

SOY
NATIVO

Tu lugar en el mundo

VERDE PRADERA

PRIMERA Y SEGUNDA ETAPA

POR QUÉ VERDE PRADERA

En **Soy Nativo** conocemos la historia de San Gregorio y algo que **amamos** es **transmitirla** a nuestra **comunidad**.

Este **entorno natural** es perfecto para quienes buscan **tranquilidad** y **conexión** con la naturaleza.

El **proyecto Verde Pradera** toma su nombre de las **vastas áreas de vegetación que caracterizan la zona**, simbolizando la **armonía entre el ser humano y el entorno natural**, ofreciendo parcelas donde la serenidad y el contacto con la tierra.



CARACTERÍSTICAS



PARCELAS

Parcelas de 5,000 m²: Amplios terrenos para que puedas desarrollar tu proyecto con espacio y comodidad en un entorno natural



LUZ

Factibilidad de Luz: Acceso cercano a electricidad, facilitando la posibilidad de contar con suministro energético.



AGUA

Factibilidad de Agua: Puede realizar un pozo o puntera para asegurar el recurso esencial para establecerte en la zona



PÓRTICO

Pórtico de Acceso: Un acceso con pórtico que brinda seguridad adicional y distingue la entrada al proyecto.



ROL PROPIO

Rol Propio: Cada parcela cuenta con rol propio aprobado por el SAG, dando seguridad a su compra.



CAMINOS

Caminos Ripiados y Estabilizados: Vías internas en buen estado, diseñadas para una conectividad cómoda y segura dentro del proyecto.

A rural landscape featuring a wooden fence in the foreground, a blue metal structure on the left, and a large tree on the right. The word "BENEFICIOS" is overlaid in the center.

BENEFICIOS



SEGURIDAD

Seguridad y Tranquilidad: Un acceso controlado y un entorno natural te brindan la paz y privacidad que mereces, ideal para disfrutar de cada día con total serenidad.



NATURAL

Conexión con la Naturaleza: Disfruta de un entorno rodeado de vegetación nativa, y espacios abiertos que te invitan a desconectar y revitalizarte.



CONECTIVIDAD

Conectividad: A solo 10 minutos de San Gregorio y 3 horas 30 min. de Santiago, Verde Pradera te ofrece cercanía a la ciudad sin perder la tranquilidad del campo, con accesos cómodos y caminos de calidad.

PLANO

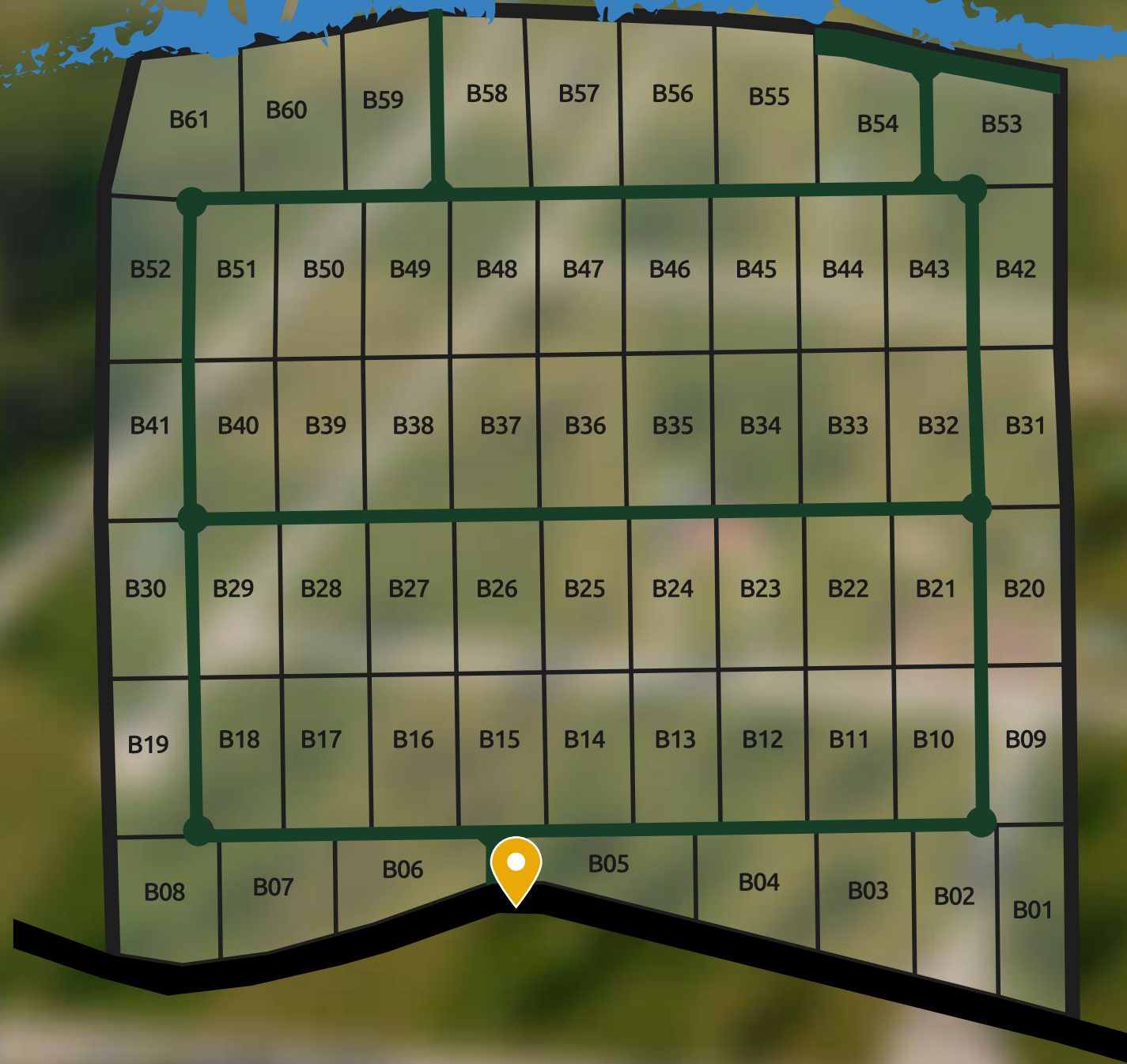
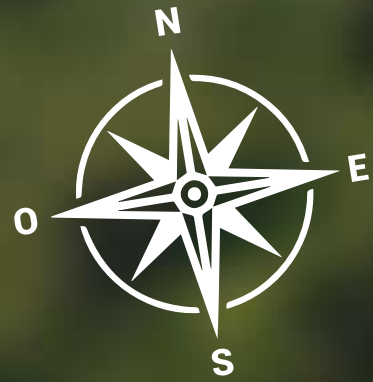
PRIMERA ETAPA



PLANO

SEGUNDA ETAPA

Río Perquilauquén



An aerial photograph of a rural landscape. A river flows through the center, surrounded by dense green trees. To the right, there are large, flat agricultural fields, some of which are brown and appear to be harvested. The overall scene is a mix of natural and cultivated land.

SANTIAGO

3 HORAS 30 MIN.

TALCA

1 HORA 40 MIN.

CHILLÁN

30 MIN.

SAN GREGORIO

10 MIN.

CONECTIVIDAD





**VERDE
PRADERA**



**SOY
NATIVO**
Tu lugar en el mundo





**VERDE
PRADERA**



**SOY
NATIVO**
Tu lugar en el mundo





* Las imágenes presentadas son referenciales y pueden estar sujetas a modificaciones conforme avance el desarrollo del proyecto.



VERDE
PRADERA



SOY
NATIVO

Tu lugar en el mundo



* Las imágenes presentadas son referenciales y pueden estar sujetas a modificaciones conforme avance el desarrollo del proyecto.



* Las imágenes presentadas son referenciales y pueden estar sujetas a modificaciones conforme avance el desarrollo del proyecto.



VERDE
PRADERA



SOY
NATIVO

Tu lugar en el mundo



* Las imágenes presentadas son referenciales y pueden estar sujetas a modificaciones conforme avance el desarrollo del proyecto.



VERDE
PRADERA



SOY
NATIVO

Tu lugar en el mundo

* Las imágenes presentadas son referenciales y pueden estar sujetas a modificaciones conforme avance el desarrollo del proyecto.



VERDE
PRADERA



SOY
NATIVO

Tu lugar en el mundo

* Las imágenes presentadas son referenciales y pueden estar sujetas a modificaciones conforme avance el desarrollo del proyecto.

OPCIONES DE FINANCIAMIENTO

Financiamiento directo
(Sin evaluación)



\$3.990.000

Hasta 60 Cuotas





Nosotros
SOY NATIVO

En Soy Nativo, creemos firmemente que cada persona merece encontrar su lugar especial en el mundo. Desde nuestros comienzos, hemos tenido un propósito claro: ser el puente que conecta a familias e inversionistas con espacios llenos de vida, donde los sueños pueden echar raíces y prosperar.



COMPROMISO CON EL CLIENTE

En Soy Nativo, creemos que una inversión inmobiliaria va más allá de la compra de un terreno; es la oportunidad de construir un hogar, generar un legado y asegurar un futuro próspero. Con nuestra amplia experiencia y visión global, ofrecemos proyectos que se adaptan tanto a familias en busca de su espacio ideal como a inversionistas que buscan diversificación y seguridad en sus decisiones.

+10 años

De desarrollo
inmobiliario

+1717

Parcelas
entregadas

+45

Proyectos
desarrollados

Testimonios de clientes

Historias que inspiran

**Carlos
Casanova**



Mi experiencia con Nativo Inmobiliaria para poder adquirir mi parcela, la verdad fue bastante transparente, cuando solicite información está fue clara, a su vez la experiencia en terreno al visitar las parcelas fue muy segura, respetando los tiempos y con muy buena disponibilidad de parte de la vendedora, lo cual me impulso con seguridad a comprar.

**Karen
Ojeda**



Nativo, felicitarlos por el bello proyecto que están desarrollando en Hacienda Cabrero, como familia estamos muy contentos con el respaldo que hemos obtenido, agradecer especialmente la gestión que nos han entregado la mejor asesoría y disponibilidad en la compra de nuestra parcela.

**Mónica
Torres**



Quiero comentarle que me siento muy feliz y encantada con la compra de mi parcelita ya quiero estar viviendo ahí, esta va ser mi casa definitiva estoy feliz.



¿Conversemos?

Si quieres conocer más de este proyecto o agendar una reunión, puedes hacerlo comunicándote a →

 +56 9 5514 8998

 contacto@soynativo.cl

