

ESTANCIA **VICTORIA**

Naturaleza, Conectividad y Plusvalía



Ubicación Privilegiada:

"Conectividad y Naturaleza en un Solo Lugar"

Estancia Victoria es un desarrollo de parcelas pensado para quienes buscan un equilibrio entre naturaleza, conectividad y plusvalía. Con una ubicación estratégica y una infraestructura planificada, ofrecemos una oportunidad única de inversión y calidad de vida.

CARACTERÍSTICAS



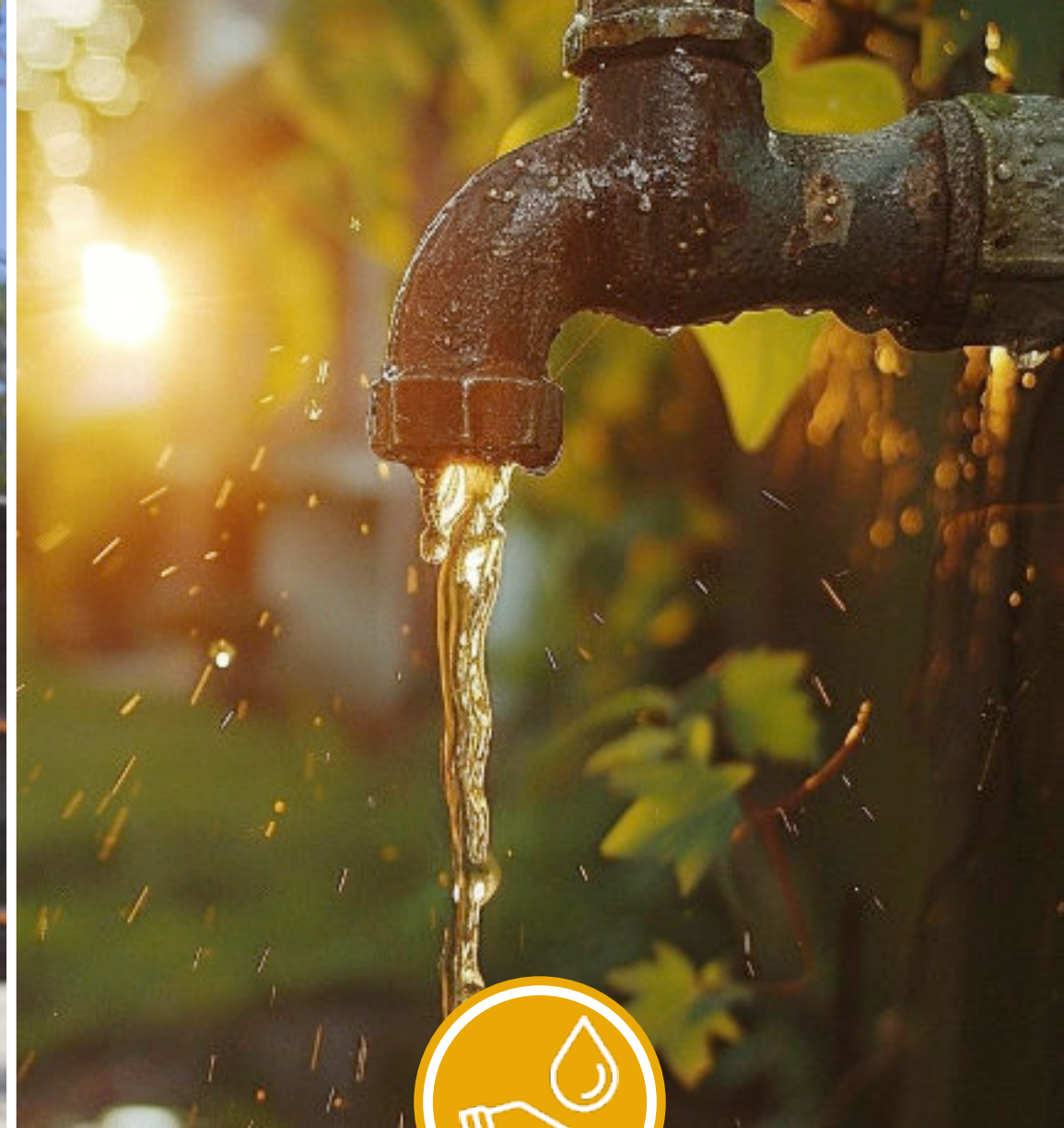
PARCELAS

Parcelas de 5,000 m², 100% planas y listas para construir. Ideales para viviendas, proyectos familiares o inversión. Entorno natural con gran potencial de plusvalía.



LUZ

Proyecto de postación dentro del predio, listo para que cada propietario pueda realizar el empalme, facilitando el acceso al suministro eléctrico.



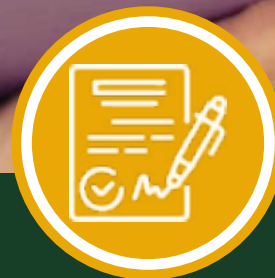
AGUA

Factibilidad de agua con opción de construir pozo o puntera, asegurando un suministro confiable y acceso al recurso esencial para establecerse en la zona.



PÓRTICO

Pórtico eléctrico con acceso exclusivo, ofreciendo seguridad de primer nivel y realzando la entrada al proyecto con un diseño distintivo y moderno.



ROL PROPIO

Cada parcela cuenta con rol propio **aprobado por el SAG**, dando seguridad a su compra.



CAMINOS

Caminos estabilizados con vías internas en buen estado, diseñadas para una conectividad cómoda y segura dentro del proyecto.



BENEFICIOS



SEGURIDAD

Un acceso privado y un entorno natural te brindan la paz y privacidad que mereces, ideal para disfrutar de cada día con total serenidad.



ILUMINACIÓN SOLAR

Iluminación solar en el Camino de Servidumbre, mejorando la seguridad con energía limpia y reduciendo costos y impacto ambiental.



CONECTIVIDAD

A solo 20 minutos de Los Ángeles, con acceso rápido por la Ruta 180. Ubicación estratégica que facilita el tránsito y la integración con áreas clave. Ideal para un desplazamiento ágil y eficiente.

PLANO





LOS ÁNGELES

20 MIN

CHILLÁN

1H 30 MIN

CONCEPCIÓN

1H 44 MIN

SANTIAGO

5H 35 MIN

CONECTIVIDAD











Las imágenes presentadas son referenciales y pueden estar sujetas a modificaciones conforme avance el desarrollo del proyecto.



Las imágenes presentadas son referenciales y pueden estar sujetas a modificaciones conforme avance el desarrollo del proyecto.



ESTANCIA
VICTORIA



SOY
NATIVO

Tu lugar en el mundo

Las imágenes presentadas son referenciales y pueden estar sujetas a modificaciones conforme avance el desarrollo del proyecto.





OPCIONES DE FINANCIAMIENTO



Pie



Cuotas

\$19.990.000

Hasta 48





Nosotros **SOY NATIVO**

En Soy Nativo, creemos firmemente que cada persona merece encontrar su lugar especial en el mundo. Desde nuestros comienzos, hemos tenido un propósito claro: ser el puente que conecta a familias e inversionistas con espacios llenos de vida, donde los sueños pueden echar raíces y prosperar.



COMPROMISO CON EL CLIENTE

En Soy Nativo, creemos que una inversión inmobiliaria va más allá de la compra de un terreno; es la oportunidad de construir un hogar, generar un legado y asegurar un futuro próspero. Con nuestra amplia experiencia y visión global, ofrecemos proyectos que se adaptan tanto a familias en busca de su espacio ideal como a inversionistas que buscan diversificación y seguridad en sus decisiones.

+11 años

De desarrollo
inmobiliario

+1782

Parcelas
entregadas

+45

Proyectos
desarrollados

Historias que inspiran

**Luis
Espinal**



Bueno, nuestra experiencia y atención ha sido muy buena y agradable, cuando uno solicitaba algún tipo de información o algo así, las vendedoras estaban muy pendientes de nosotros y es así como pudimos obtener nuestra primera parcela en Soy Nativo.

**Yesmaly
Aguilera**



Mi experiencia con Soy Nativo fue muy acogedora. Las chicas respondieron todas mis dudas y me llamaron cuando fue necesario. El proyecto San Andrés me gustó, lo visité sola y luego llevé a mis papás. El proceso fue rápido y agradable. Recomendando Soy Nativo.

**Héctor
Contreras**



Compré en el proyecto Valle san Alfonso, ha sido una muy grata experiencia dentro de los tiempos prometidos y feliz y ahora tengo mi parcela aquí en la séptima región.



¿Conversemos?

Si quieres conocer más de este proyecto o agendar una reunión, puedes hacerlo comunicándote a →

 +56 9 5514 8998

 contacto@soynativo.cl

